

י"ד תמוז תשע"ה
01 יולי 2015



פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-15-0068 תאריך: 01/07/2015 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
מ"מ עו"ד הראלה אברהם אוזן	עו"ד לירון רותם
מ"מ איריס לוין - מ"מ מהנדס העיר	אדרי' הלל הלמן
מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	0902-016	14-1496	1
	תברזל 20		
	כתובת הנכס		
	מהות הבקשה		
	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה		



פרוטוקול דיון רשות רישוי הברזל 20

גוש: 6638 חלקה: 639	14-1496	בקשה מספר:
שכונה: עתידים	17/07/2014	תאריך בקשה:
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	0902-016	תיק בניין:
שטח: 11.97 מ"ר	201300596	בקשת מידע:
	26/12/2013	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: מרתפים, 1-, 2-, לאחור, בשטח של 404.44 מ"ר
תוספת בניה בקומה 4 בשטח של 194.53
המקום משמש כיום למרכז רפואי אסותא בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אדר' ארה פנו יעל)

לאשר את הבקשה להקמת חדר מאיצים ע"י ביטול 12 מקומות חניה והזזת חדר צ'ילרים בקומות המרתף העליונות והקמת חדר כושר במרפסת הגג בקומה 4 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הצגת חזית דרומית מקומית בקני"מ 1:100 הכוללת גשר תלוי, עם פירוט חומרים והבהרת ההאצ'ים בהתאם להנחיות מהנדסת הרישוי;
2. הכללת שטח מקורה במרפסת הגג בקומה 3 בשטחים המותרים לפי תקנות החוק;
3. אישור מכון רישוי לגבי טבלת מאזן חניה שצורפה לבקשה.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 15-0068-1 מתאריך 01/07/2015

לאשר את הבקשה להקמת חדר מאיצים ע"י ביטול 12 מקומות חניה והזזת חדר צ'ילרים בקומות המרתף העליונות והקמת חדר כושר במרפסת הגג בקומה 4 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הצגת חזית דרומית מקומית בקני"מ 1:100 הכוללת גשר תלוי, עם פירוט חומרים והבהרת ההאצ'ים בהתאם להנחיות מהנדסת הרישוי;
2. הכללת שטח מקורה במרפסת הגג בקומה 3 בשטחים המותרים לפי תקנות החוק;
3. אישור מכון רישוי לגבי טבלת מאזן חניה שצורפה לבקשה.